

# Obec Brezina

**Brezová ulica 151/32, 076 12 Brezina**

---

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Brezina  
č. 2/2022  
o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady  
na území obce Brezina**

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia / VZN/

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 15. 11. 2021
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa: 15. 11. 2021
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie: 16. 11. 2021
Dátum ukončenia pripomienkového konania: 25. 11. 2021
Pripomienky zasielať:
Listom na adresu: Obec Brezina, Brezová ulica 151/32, 076 12 Brezina
Elektronicky na adresu: <a href="mailto:obecbrezina@slovanet.sk">obecbrezina@slovanet.sk</a>
Doručené pripomienky /počet/: 0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN bolo dňa:
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Brezine dňa: 15.12.2021
VZN vyvesené na úradnej tabuli Obce Brezina dňa: 16.12.2021
VZN zvesené z úradnej tabule Obce Brezina dňa: 31.12.2021
VZN nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2022

Ing. Mária Baloghová  
starostka obce

# **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/2022**

## **o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brezina**

### **PRVÁ ČASŤ**

#### **§ 1 PREDMET ÚPRAVY**

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brezina

#### **§2 DRUHY MIESTNYCH DANÍ**

(1) Obec Brezina ukladá na svojom území tieto druhy miestnych daní:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za nevýherné hracie prístroje,
- e) daň za predajné automaty

(2) Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

### **DRUHÁ ČASŤ**

#### **§3 DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

**§4**  
**DAŇ Z POZEMKOV**  
**Základ dane a hodnota pozemkov podľa druhu**

<u>ornej pôdy, chmeľnice, vinice, ovocné sady</u>	<u>0,3658 EUR/ m<sup>2</sup></u>
<u>trvale trávnych porastov</u>	<u>0,0644 EUR/ m<sup>2</sup></u>
<u>záhrady</u>	<u>1,32EUR/ m<sup>2</sup></u>
<u>lesné pozemky</u>	<u>0,07 EUR/m<sup>2</sup></u>
<u>zastavané plochy a nádvoría</u>	<u>1,32EUR/ m<sup>2</sup></u>
<u>stavebné pozemky</u>	<u>13,27EUR/ m<sup>2</sup></u>
<u>ostatné plochy</u>	<u>1,32EUR/ m<sup>2</sup></u>

**§5**  
**Sadzby dane**

Ročná sadzba dane z pozemkov pre uvedené druhy pozemkov v katastri obce Brezina sa ustanovujú takto:

<u>a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty</u>	<u>0,50 %</u>
<u>b) záhrady</u>	<u>0,40 %</u>
<u>c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy</u>	<u>0,40 %</u>
<u>d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy</u> <u>rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy</u>	<u>0,40%</u>
<u>e) stavebné pozemky</u>	<u>0,40 %</u>

**§ 6**  
**DAŇ ZO STAVIEB**  
**Sadzba dane**

(1) Správca dane v obci Brezina určuje sadzby dane pre tieto druhy stavieb v katastrálnom území Brezina nasledovne:

<u>a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu</u>	<u>0,050 EUR</u>
<u>b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu</u>	<u>0,050 EUR</u>

c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 0,250 EUR

d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov 0,250 EUR

e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu 0,050 EUR

f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou 0,500 EUR

g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) 0,500 EUR

(2) Sadzba dane podľa § 12 ods. 3 tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách v katastrálnom území obce Brezina určuje príplatok za podlažie **0,06 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 7

### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností Oslobodenie a zníženie dane z pozemkov a stavieb**

a) pozemky a stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie napr. cirkví a náboženských spoločenstiev.

b) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje

c) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,

d) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch, vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,

e) pozemky a stavby verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

f) pozemky a stavby užívané školami a školskými zariadeniami

g) stavby na bývanie vo výške 30% dane zo stavby ktorých vlastníkom je občan, držiteľ preukazu ZŤP a ZŤPS a slúžia na ich trvalé bývanie. Daňová úľava sa poskytne po predložení nasledovných dokladov: preukazu zdravotne ťažko postihnutého občana, prípadne ťažko zdravotne postihnutého občana so sprievodom.

## § 8 Splátky dane z nehnuteľnosti

Správca dane určuje, že vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia bežného zdaňovacieho obdobia.

### TRETIA ČASŤ

#### § 9 DAŇ ZA PSA Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok 8,- EUR.

### ŠTVRTÁ ČASŤ

#### § 10 Daň za užívanie verejného priestranstva Predmet dane

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Brezina a to:

a) verejné priestranstvo vo vlastníctve obce.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b) umiestnenie stavby, zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,

c) trvalé parkovanie vozidla mimo určeného parkoviska.

#### § 11 Sadzba dane

Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň takto: **0,06 EUR / m<sup>2</sup>**

#### § 12 Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňovník je povinný podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva písomne na správcovi dane, najneskôr deň pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, v neodkladných prípadoch najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu ihneď po skončení užívania verejného priestranstva.

## § 13 Platenie dane

(1) V hotovosti do pokladne obce.

(2) Pri dobe užívania verejného priestranstva do 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti v hotovosti do pokladne obce.

(3) Pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane v obci Brezina pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

## PIATA ČASŤ

### § 14 Daň za predajné automaty Sadzba dane

(1) Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok: **50,-EUR.**

(2) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane. Písomné oznámenie o vzniku resp. zániku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu a miesto prevádzkovania.

## ŠIESTA ČASŤ Daň za nevýherné hracie prístroje

### § 15 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok: **30,- EUR.**

## § 16 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane. Písomné oznámenie o vzniku resp. zániku daňovej povinnosti musí obsahovať identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho automatu a miesto prevádzkovania.

## SIEDMA ČASŤ

### § 17

#### Poplatok a sadzba poplatku

Správca dane ustanovuje sadzbu poplatku:

##### 1. zmesový komunálny odpad:

- a) na osobu a kalendárny rok: 15,- EUR (podľa § 78 ods.1 písm. b) je sadzba poplatku 0,04109589 EUR za osobu a kalendárny deň)
- b) vo výške 24,00 EUR právnická osoba za kalendárny rok ( § 78,79, sadzba poplatku je 0,065753424 EUR za zamestnanca a kalendárny deň)
- c) vo výške 24,00 EUR fyzická osoba podnikateľ za kalendárny rok (§ 78,79, sadzba poplatku je 0,065753424 EUR za osobu resp. zamestnanca za kalendárny deň)

Vyvezená bude iba zberná nádoba s objemom 110 l, 120 l, označená nálepkou s logom zbernej spoločnosti „FÚRA“, ktorú obdrží každý po zaplatení poplatku za vývoz komunálneho odpadu, na začiatku kalendárneho roka

- pre 1 až 4 člennú domácnosť jedna zberná nádoba na jeden vývoz
- pre 5 a viac člennú domácnosť dve zberné nádoby na jeden vývoz

Pôvodca odpadu si môže v prípade potreby zakúpiť od obce zberné vrecia s objemom 120 l označené logom firmy „FÚRA“ 1 kus/ 1,32 EUR.

Právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ používajú zberné nádoby s objemom 110 l, 120 l.

##### 2. drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín:

- a) za 1kg vo výške 0,025 EUR.

**Vzor:** Tlačivo pre odovzdanie DSO a následne vydanie príjmového pokladničného dokladu  
Obec Brezina, Brezová ulica 151/32, 076 12 Brezina

Meno, priezvisko a adresa poplatníka	
DSO v kg	
Sadzba poplatku za 1 kg DSO	0,025 €
Výška poplatku ( kg x 0,025 EUR	
Dátum odovzdania DSO	
Podpis poplatníka	

### § 18

#### Oznamovacia povinnosť

(1) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); v prípade určeného zástupcu podľa [§ 77 ods. 7](#) aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa [§ 77 ods. 2 písm. b\)](#) alebo [písm. c\)](#), názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,

b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa [§ 82](#), predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(2) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

(3) Poplatníkovi pri odovzdaní drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín na miesto určené obcou, poverený zamestnanec vydá potvrdenie o množstve a dátume odovzdania drobného stavebného odpadu, o čom sa poplatníkovi následne vydá aj príjmový pokladničný doklad. Poplatok sa určí ako súčin sadzby poplatku ustanovenej § 16 ods. 2 a hmotnosti odovzdaného drobného stavebného odpadu .

## § 19

### Zníženie a oslobodenie od poplatku

Správca dane oslobodzuje od poplatku za komunálne odpady na území obce Brezina občanov ktorí:

a) sa v obci dlhodobo nezdržiavajú, resp. nebývajú, t. j. viac ako 90 dní v roku sa zdržiavajú mimo územia obce, študentom a občanom ktorí sa väčšiu časť roka zdržiavajú v mieste štúdia, pracoviska a predložia čestné vyhlásenie, predložením potvrdenia o ubytovaní, zmluvou s agentúrou alebo pracovnou zmluvou a pod.

b) občanom prihláseným na prechodný pobyt , ktorí preukážu, že poplatok zaplatili v mieste trvalého pobytu

## §20

### Spoločné a záverečné ustanovenia

Všetky dane a poplatky sa platia:

a) v hotovosti do pokladne obce, zamestnancovi správcu dane, ktorý je poverený prijímať platby.

b) na účet správcu dane Všeobecná úverová banka a. s. č. ú. :

SK70 0200 0000 0000 0522 2622 platbu je potrebné riadne označiť variabilným symbolom uvedeným v rozhodnutí.

Toto VZN č. 2/2022 bolo prejednané a schválené na zasadnutí OZ dňa: 15.12.2021 uznesením č. 16/4/2021 a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2022.

Týmto VZN č. 2/2022 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ing. Mária Baloghová, v.r.  
starostka obce