

**Obec Brezina**  
**ŠPECIÁLNY STAVEBNÝ ÚRAD PRE MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE**  
Brezová ulica 151/32  
**076 12 Brezina**

---

Podľa rozdeľovníka !

Váš list zo dňa	Naša značka	Vybavuje/linka	Brezina
	116/2022	Ing. Gánovská/0905 037 008	19.08.2022

**VEC: Obec Brezina, Ul. Brezová 151/32, 076 12 Brezina zastúpená starostom obce – predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu „Dobudovanie miestnych komunikácií pre MRK v obci Brezina“**

**Obec Brezina**, Ul. Brezová 151/32, 076 12 Brezina zastúpená starostom obce podala dňa 16.08.2022 **žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. 79/2020 zo dňa 27.07.2020** (právoplatné dňa 26.08.2020) vydané obcou Brezina na stavbu „Dobudovanie miestnych komunikácií pre MRK v obci Brezina“ na pozemkoch registra KN-C parc. č. 715, 704, 457, 458, 287/1 a na pozemkoch registra KN-E parc. č. 279/2, 1044, 1045, 1046, 1049/2 v katastrálnom území **Brezina**, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Trebišov pod č. 18456/2020/9-OKa zo dňa 11.05.2020.

Obec Brezina, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 2 zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. a) ods.3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností štátnej správy na obce a vyššie územné celky, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 67 a § 69 stavebného zákona **predlžuje platnosť stavebného povolenia č. 79/2020 zo dňa 27.07.2020** (právoplatné dňa 26.08.2020) vydané obcou Brezina **do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**.

Stavebník je povinný pred začatím stavby aktualizovať platnosť vyjadrení dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí.

### ODÔVODNENIE

Stavebné povolenie v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavebné povolenie na stavbu „Dobudovanie miestnych komunikácií pre MRK v obci Brezina“ na pozemkoch registra KN-C parc. č. 715, 704, 457, 458, 287/1 a na pozemkoch registra KN-E parc. č. 279/2, 1044, 1045, 1046, 1049/2 v katastrálnom území Brezina vydané obcou Brezina pod č. 79/2020 nadobudlo právoplatnosť 26.08.2020.

Pred uplynutím tejto lehoty navrhovateľ požiadal dňa 16.08.2022 o predĺženie jeho platnosti z dôvodu dlhšieho trvania procesu verejného obstarávania.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebude stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti.

### **POUČENIE**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad – Obec Brezina, Brezová ulica 151/32, 076 12 Brezina. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Brezina a na webovej stránke obce Brezina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Mária Baloghová  
starostka obce

Doručí sa:

1. Obec Brezina, Brezová 151/32, 076 12 Brezina
2. Projektant: VÁHOPROJEKT s.r.o., Exnárova 13, 080 01 Prešov
3. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú navrhovanou stavbou dotknuté

Na vedomie:

4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
5. SPP distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
6. OR PZ, ODI Trebišov, M. R. Štefánika 2319/180, 075 01 Trebišov, IČO: 00 151 866
7. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Nám. Mieru 804/1, 075 01 Trebišov, IČO: 00 151 866

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: 19. 8. 2022

Zvesené dňa: 3. 9. 2022

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: