

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce Brezina

spôsobom prevodu - ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmet prevodu

Časť pozemku vo vlastníctve obce Brezina, nachádzajúceho sa v okrese Trebišov, obci Brezina, k. ú. Brezina zapísaného na LV č. 573 vedeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom a to parc. C KN 230/1 Záhrada o výmere 347 m², pričom k tejto časti bude vypracovaný Geometrický plán na náklady p. Maroša Vojtka (ďalej len „Predmet prevodu“).

Spôsob prevodu

Obec Brezina zverejňuje zámer na prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu kúpnu zmluvou z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ustanovenie §9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení. Predmet prevodu je v priamom susedstve s nehnuteľnosťou zapísanou na Liste vlastníctva č.1376 vedeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, vo vlastníctve p. Maroša Vojtka a nehnuteľnosťou zapísanou na Liste vlastníctva č.1529 vedeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, vo vlastníctve p. Štefana Vojtka. Pán Maroš Vojtko, Športová ulica 197/8, Brezina požiadal o nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu prevodu na základe žiadosti o odkúpenie pozemku zo dňa 05.06.2023.

Zámerom k prevodu vlastníckeho práva k Predmetu prevodu má byť vytvorenie prechodu medzi parcelou č. 230/4, zapísanou na LV č.1376 – vlastník Maroš Vojtko a parcelou č.231/1, zapísanou na LV č.1529 – vlastník Štefan Vojtko.

Predmet prevodu je pre obec Brezina neupotrebitelný, nie je obcou využívaný, ani do budúcnosti ho nemieni využívať, nachádza sa za Domom smútku, na pozemku sa vytvára smetisko, hromadí sa neporiadok. Pôvodný zámer bol využiť pozemok na kompostovisko, vzhľadom na blízkosť cintorína a domu smútku bol tento zámer vyhodnotený ako nevhodný.

Vlastnícke právo k predmetu prevodu bude prevedené na p. Bc. Maroša Vojtka, Športová ulica 197/8, Brezina, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu vo výške 6,- EUR/m² a to po prijatí uznesenia obecného zastupiteľstva, o odsúhlasení prevodu vlastníckeho práva k Predmetu prevodu a konkrétnej Kúpnej zmluvy.

Zámer previesť Predmet prevodu týmto spôsobom obec Brezina zverejňuje najmenej 15 dní na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Vyvesené: 09.08.2023

Zvesené: 24.08.2023